



## भूमि उपयोग परिवर्तन और ग्रामीण समाज: अलवर जिले के संदर्भ में एक सैद्धांतिक विश्लेषण

मनीष कुमार चौधरी<sup>1</sup>, डॉ. इन्दु<sup>2</sup>

<sup>1</sup>शोधार्थी, मानवीकी और सामाजिक विज्ञान विभाग, ज्योति विद्यापीठ महिला विश्वविद्यालय, जयपुर  
<sup>2</sup>शोध निर्देशक, मानवीकी और सामाजिक विज्ञान विभाग, ज्योति विद्यापीठ महिला विश्वविद्यालय, जयपुर

### शोध सार

भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज की संरचना, आजीविका, संसाधन-निर्भरता और सामाजिक संबंधों को समझने का एक महत्वपूर्ण भौगोलिक आधार है। ग्रामीण क्षेत्र में भूमि केवल उत्पादन का साधन नहीं होती, बल्कि वह सामाजिक प्रतिष्ठा, आर्थिक सुरक्षा, पारिवारिक संरचना, जल-संसाधन, पशुपालन, सामुदायिक उपयोग, प्रवास और स्थानीय संस्कृति से भी गहराई से जुड़ी होती है। प्रस्तुत शोध-पत्र में अलवर जिले के संदर्भ में भूमि उपयोग परिवर्तन और ग्रामीण समाज के अंतर्संबंध का सैद्धांतिक विश्लेषण किया गया है। यह लेख पूर्णतः वैचारिक एवं द्वितीयक साहित्य पर आधारित है। अध्ययन का उद्देश्य यह समझना है कि भूमि उपयोग परिवर्तन किस प्रकार ग्रामीण समाज की आजीविका, वर्ग-संबंध, लैंगिक भूमिका, संसाधन पहुँच, ग्रामीण-शहरी संपर्क और सतत विकास की संभावनाओं को प्रभावित करता है।

अलवर जिला इस विश्लेषण के लिए उपयुक्त उदाहरण प्रस्तुत करता है, क्योंकि यहाँ एक ओर अरावली पर्वतमाला, अर्ध-शुष्क जलवायु, भूजल निर्भरता और कृषि-प्रधान ग्रामीण व्यवस्था है, वहीं दूसरी ओर राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र की निकटता, भिवाड़ी-नीमराना औद्योगिक पट्टी, परिवहन-संपर्क और पेरि-अर्बन विस्तार जैसी शक्तियाँ सक्रिय हैं। इस कारण भूमि उपयोग परिवर्तन को केवल कृषि भूमि के घटने या निर्मित क्षेत्र के बढ़ने के रूप में नहीं देखा जा सकता, बल्कि इसे ग्रामीण समाज के पुनर्गठन की प्रक्रिया के रूप में समझना आवश्यक है। लेख में यह प्रतिपादित किया गया है कि अलवर जैसे क्षेत्रों में भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज को तीन स्तरों पर प्रभावित करता है: पहला, कृषि और प्राकृतिक संसाधन आधारित आजीविका में परिवर्तन; दूसरा, गैर-कृषि रोजगार, प्रवास और सेवा-क्षेत्र से जुड़ी नई आजीविका का विस्तार; और तीसरा, भूमि, जल तथा सामुदायिक संसाधनों पर बढ़ते दबाव के कारण सामाजिक असमानता और भेद्यता का निर्माण। निष्कर्षतः यह लेख ग्रामीण नियोजन, भूमि प्रबंधन, जल-सुरक्षा, कृषि विविधीकरण और सामाजिक न्याय को एकीकृत दृष्टि से देखने की आवश्यकता पर बल देता है।

**मुख्य शब्द:** भूमि उपयोग परिवर्तन, ग्रामीण समाज, अलवर जिला, ग्रामीण आजीविका, भौगोलिक विश्लेषण, ग्रामीण-शहरी संपर्क।

## प्रस्तावना

भूमि मानव समाज के विकास का सबसे मूलभूत संसाधन है। ग्रामीण समाज में भूमि का महत्व केवल आर्थिक दृष्टि से नहीं, बल्कि सामाजिक, सांस्कृतिक, राजनीतिक और पारिस्थितिक दृष्टि से भी अत्यंत गहरा होता है। किसान परिवार के लिए भूमि उत्पादन का साधन है; पशुपालक समुदाय के लिए चरागाह और साझा संसाधन जीवन का आधार हैं; ग्रामीण गरीबों के लिए भूमि तक पहुँच रोजगार, खाद्य सुरक्षा और सामाजिक सम्मान से जुड़ी होती है; और स्थानीय समाज के लिए भूमि सामुदायिक संबंधों तथा सांस्कृतिक पहचान का आधार बनती है। इसलिए भूमि उपयोग में होने वाला परिवर्तन केवल भौतिक भू-दृश्य का परिवर्तन नहीं होता, बल्कि वह ग्रामीण समाज की संरचना, शक्ति-संबंध, आय-स्रोत, श्रम-संबंध और सांस्कृतिक जीवन को भी प्रभावित करता है।

भूमि उपयोग परिवर्तन का अध्ययन आधुनिक भूगोल, ग्रामीण विकास, पर्यावरण अध्ययन और राजनीतिक पारिस्थितिकी का एक केंद्रीय विषय है। टर्नर, लैम्बिन और रीएनबर्ग (2007) ने भूमि परिवर्तन विज्ञान को मानव-पर्यावरण संबंधों को समझने वाला एक अंतर्विषयी क्षेत्र माना है, जिसमें भूमि को केवल प्राकृतिक सतह नहीं, बल्कि सामाजिक निर्णयों, आर्थिक दबावों और पारिस्थितिक परिणामों का संयुक्त क्षेत्र समझा जाता है। इसी प्रकार लैम्बिन आदि (2001) ने स्पष्ट किया कि भूमि उपयोग परिवर्तन के कारणों को केवल जनसंख्या वृद्धि या तकनीकी विस्तार जैसे एकल कारणों से नहीं समझा जा सकता, बल्कि इसके पीछे बाज़ार, नीति, संस्थान, स्थानीय निर्णय, संसाधन उपलब्धता और सामाजिक संरचना जैसे अनेक कारक एक साथ कार्य करते हैं। अतः भूमि उपयोग परिवर्तन को समझने के लिए एक बहु-कारक और बहु-स्तरीय दृष्टिकोण आवश्यक है।

अलवर जिला इस प्रकार के सैद्धांतिक विश्लेषण के लिए एक उपयुक्त क्षेत्रीय संदर्भ प्रस्तुत करता है। यह जिला राजस्थान के उत्तर-पूर्वी भाग में स्थित है और प्राकृतिक रूप से अरावली पर्वतमाला, अर्ध-शुष्क जलवायु, वर्षा की अनिश्चितता और भूजल पर निर्भर कृषि व्यवस्था से प्रभावित है। दूसरी ओर, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र से निकटता, दिल्ली-जयपुर औद्योगिक संपर्क, भिवाड़ी-नीमराना-खुशखेड़ा औद्योगिक पट्टी, सड़क-संपर्क और नगरीय विस्तार ने जिले के ग्रामीण समाज को नई आर्थिक शक्तियों से जोड़ दिया है। परिणामस्वरूप यहाँ भूमि उपयोग परिवर्तन केवल कृषि भूमि, वन, परती या चरागाह में बदलाव का विषय नहीं है, बल्कि यह ग्रामीण जीवन की दिशा बदलने वाली व्यापक सामाजिक-आर्थिक प्रक्रिया है।

इस लेख का उद्देश्य अलवर जिले के संदर्भ में भूमि उपयोग परिवर्तन और ग्रामीण समाज के संबंध का सैद्धांतिक विश्लेषण करना है। इसका मूल उद्देश्य वैचारिक स्तर पर यह स्पष्ट करना है कि भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज को किस प्रकार प्रभावित करता है, किन सामाजिक समूहों पर इसका प्रभाव अधिक पड़ता है, आजीविका कैसे बदलती है, और सतत ग्रामीण विकास के लिए भूमि, जल, आजीविका और सामाजिक न्याय को एक साथ क्यों देखना आवश्यक है।

## भूमि उपयोग परिवर्तन की वैचारिक पृष्ठभूमि

भूमि उपयोग और भूमि आवरण दो संबंधित किन्तु भिन्न अवधारणाएँ हैं। भूमि आवरण से आशय पृथ्वी की सतह पर दिखाई देने वाले भौतिक आवरण से है, जैसे वन, जल, कृषि भूमि, निर्मित क्षेत्र, घासभूमि, झाड़ीदार क्षेत्र या बंजर भूमि। इसके विपरीत भूमि उपयोग उस सामाजिक-आर्थिक उद्देश्य को दर्शाता है जिसके लिए मनुष्य भूमि का उपयोग करता है, जैसे खेती, आवास, उद्योग, परिवहन, चराई, खनन, संरक्षण या सामुदायिक उपयोग। लैम्बिन आदि (2003) के अनुसार भूमि उपयोग और भूमि आवरण परिवर्तन को पृथक-पृथक नहीं समझा जा सकता, क्योंकि भौतिक परिवर्तन के पीछे प्रायः सामाजिक, आर्थिक और संस्थागत कारण होते हैं।

भूमि उपयोग परिवर्तन का एक प्रमुख सैद्धांतिक आयाम जनसंख्या और कृषि तीव्रता से जुड़ा है। बोसरप (1965) ने अपनी प्रसिद्ध कृति में यह तर्क दिया कि जनसंख्या दबाव कृषि प्रणाली को अधिक गहन उपयोग, नई तकनीक और श्रम निवेश की ओर प्रेरित कर सकता है। यह दृष्टिकोण माल्थसवादी निराशावाद से अलग है, क्योंकि इसमें जनसंख्या वृद्धि को केवल संकट नहीं, बल्कि कृषि नवाचार का प्रेरक तत्व भी माना गया है। किंतु यह दृष्टिकोण तभी सार्थक होता है जब समाज के पास तकनीक, जल, पूँजी और संस्थागत सहायता उपलब्ध हो। यदि ये साधन अनुपस्थित हों तो वही जनसंख्या दबाव भूमि क्षरण, परतीकरण और ग्रामीण गरीबी को बढ़ा सकता है।

भूमि उपयोग परिवर्तन का दूसरा दृष्टिकोण राजनीतिक पारिस्थितिकी से जुड़ा है। ब्लैकी और ब्रुकफील्ड (1987) ने भूमि क्षरण को केवल प्राकृतिक या स्थानीय समस्या नहीं माना, बल्कि उसे सामाजिक असमानता, संसाधन पहुँच, राज्य नीति, बाज़ार और शक्ति-संबंधों से जोड़कर देखा। उनके अनुसार भूमि क्षरण या भूमि उपयोग परिवर्तन को समझने के लिए यह देखना आवश्यक है कि किसके पास भूमि है, किसके पास सिंचाई है, किसे चरागाह या वन संसाधनों तक पहुँच है, और किसे भूमि से विस्थापित होना पड़ता है। इस दृष्टि से भूमि परिवर्तन ग्रामीण समाज में वर्ग, जाति, लिंग और संसाधन अधिकारों से गहराई से जुड़ा हुआ है।

तीसरा दृष्टिकोण आजीविका विविधीकरण से संबंधित है। एलिस (1998) ने ग्रामीण परिवारों की आजीविका को केवल कृषि आय पर आधारित नहीं माना, बल्कि मजदूरी, पशुपालन, प्रवास, सेवा, लघु व्यापार और सामाजिक सहायता सहित विविध स्रोतों का मिश्रण बताया। चेम्बर्स और कॉनवे (1992, पृ. 6) के अनुसार आजीविका में वे क्षमताएँ, संसाधन और गतिविधियाँ शामिल हैं जिनके माध्यम से व्यक्ति या परिवार जीवनयापन करता है। यदि भूमि उपयोग परिवर्तन के कारण कृषि की स्थिरता घटती है, तो ग्रामीण परिवार वैकल्पिक आय-स्रोत खोजने लगते हैं। इस प्रकार भूमि परिवर्तन और आजीविका विविधीकरण एक-दूसरे से गहराई से जुड़े हुए हैं।

### ग्रामीण समाज और भूमि का संबंध

ग्रामीण समाज में भूमि केवल उत्पादन का साधन नहीं, बल्कि सामाजिक संबंधों की संरचना का आधार होती है। भूमि का स्वामित्व ग्रामीण समाज में प्रतिष्ठा, शक्ति और निर्णय क्षमता प्रदान करता है। जिन परिवारों के पास पर्याप्त कृषि भूमि होती है, वे स्थानीय स्तर पर आर्थिक रूप से अधिक स्थिर होते हैं, जबकि भूमिहीन या अल्पभूमिधारी परिवार प्रायः मजदूरी, पट्टे की खेती, पशुपालन या प्रवास पर निर्भर होते हैं। इसलिए भूमि उपयोग में परिवर्तन का प्रभाव सभी वर्गों पर समान नहीं पड़ता। बड़े किसानों के लिए भूमि रूपांतरण कभी-कभी पूँजी संचय का अवसर हो सकता है, जबकि छोटे किसानों और भूमिहीनों के लिए वही परिवर्तन आजीविका असुरक्षा का कारण बन सकता है।

भूमि से जुड़े सामाजिक संबंधों में जाति और वर्ग की भूमिका भी महत्वपूर्ण होती है। भारतीय ग्रामीण समाज में भूमि स्वामित्व अक्सर ऐतिहासिक सामाजिक पदानुक्रम से जुड़ा रहा है। जिन समुदायों के पास भूमि और जल संसाधनों पर नियंत्रण अधिक होता है, वे ग्रामीण सत्ता-संरचना में भी प्रभावशाली रहते हैं। भूमि उपयोग परिवर्तन यदि बाजार-आधारित भूमि खरीद-बिक्री, औद्योगिक अधिग्रहण या पेरि-अर्बन विस्तार के रूप में आता है, तो यह पुराने सामाजिक संबंधों को बदल सकता है। परंतु यह परिवर्तन अनिवार्य रूप से समानतामूलक नहीं होता। कई बार भूमि बेचने वाले किसान अस्थायी धन प्राप्त करते हैं, लेकिन दीर्घकाल में स्थायी आजीविका आधार खो देते हैं।

भूमि का संबंध ग्रामीण परिवार की सामाजिक सुरक्षा से भी होता है। कृषि भूमि परिवार को खाद्य सुरक्षा, पशुचारे, ईंधन, निवास और पारिवारिक श्रम के उपयोग का आधार देती है। जब भूमि उपयोग कृषि से गैर-कृषि उपयोग की ओर बदलता है, तो परिवार का पारंपरिक सुरक्षा-तंत्र कमजोर हो सकता है। इसके बदले रोजगार, किराया, व्यापार या मजदूरी जैसे नए स्रोत उभरते हैं, परंतु ये स्रोत अधिक अनिश्चित हो सकते हैं। एलिस (2000) ने ग्रामीण आजीविका में विविधता को गरीबी-नियंत्रण और जोखिम-प्रबंधन की दृष्टि से महत्वपूर्ण बताया, लेकिन यह भी

स्पष्ट किया कि सभी प्रकार का विविधीकरण समान रूप से लाभकारी नहीं होता। बाध्यकारी विविधीकरण और अवसर-आधारित विविधीकरण में अंतर करना आवश्यक है।

ग्रामीण समाज में सामुदायिक भूमि, चरागाह, वन और जलस्रोत भी अत्यंत महत्वपूर्ण भूमिका निभाते हैं। ये संसाधन विशेष रूप से गरीब, भूमिहीन, पशुपालक और महिला समूहों के लिए उपयोगी होते हैं। जब भूमि उपयोग परिवर्तन के कारण चरागाह, वनभूमि, जोहड़, नाड़ी, तालाब या साझा भूमि कम होती है, तो इसका प्रभाव केवल पर्यावरण पर नहीं, बल्कि ग्रामीण गरीबों की आजीविका पर भी पड़ता है। ब्लैकी और ब्रुकफील्ड (1987) के राजनीतिक पारिस्थितिकी दृष्टिकोण से देखें तो भूमि क्षरण या सामुदायिक संसाधनों की कमी का भार प्रायः कमजोर वर्गों पर अधिक पड़ता है।

## अलवर जिले का भौगोलिक संदर्भ

अलवर जिला भौगोलिक दृष्टि से संक्रमण क्षेत्र का उदाहरण है। यह एक ओर राजस्थान के अर्ध-शुष्क पर्यावरण का हिस्सा है, जहाँ वर्षा अनिश्चित है और भूजल का महत्व बहुत अधिक है। दूसरी ओर यह राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र और दिल्ली-जयपुर आर्थिक गलियारे के प्रभाव क्षेत्र में आता है। इस दोहरी स्थिति ने अलवर के ग्रामीण समाज को विशिष्ट बनाया है। यहाँ कृषि, पशुपालन, ग्रामीण श्रम, वन-संसाधन, औद्योगिक मजदूरी, आवागमन आधारित रोजगार और नगरीय संपर्क सभी एक साथ मौजूद हैं।

अरावली पर्वतमाला का प्रभाव जिले की भूमि उपयोग प्रणाली पर स्पष्ट दिखाई देता है। अरावली क्षेत्र में भू-आकृति, मिट्टी, ढाल, वर्षा और जलधारण क्षमता ग्रामीण आजीविका को प्रभावित करते हैं। पहाड़ी और अर्ध-पहाड़ी क्षेत्रों में कृषि की संभावनाएँ सीमित होती हैं, जबकि पशुपालन, वन-संसाधन और वर्षा आधारित खेती का महत्व अधिक होता है। इसके विपरीत मैदानी और सिंचित क्षेत्रों में खेती अपेक्षाकृत अधिक गहन होती है। इस कारण जिले के भीतर ही भूमि उपयोग और ग्रामीण समाज का स्वरूप समान नहीं है।

भूजल अलवर के ग्रामीण समाज का केंद्रीय संसाधन है। अर्ध-शुष्क क्षेत्रों में सिंचाई, पेयजल, पशुपालन और घरेलू उपयोग के लिए भूजल पर अत्यधिक निर्भरता होती है। जब कृषि तीव्र होती है, फसल चक्र बदलता है या औद्योगिक जल मांग बढ़ती है, तो भूजल पर दबाव बढ़ता है। यह दबाव भूमि उपयोग परिवर्तन को भी प्रभावित करता है। जल की कमी होने पर कुछ भूमि परती हो सकती है, किसान कम जल वाली फसलों की ओर जा सकते हैं, या गैर-कृषि रोजगार पर निर्भरता बढ़ सकती है। इस प्रकार जल और भूमि का संबंध ग्रामीण समाज की स्थिरता का मूल आधार है।

अलवर का औद्योगिक संदर्भ भी अत्यंत महत्वपूर्ण है। भिवाड़ी, नीमराना, खुशखेड़ा, टपूकड़ा और संबंधित औद्योगिक क्षेत्रों ने जिले के कुछ ग्रामीण क्षेत्रों को औद्योगिक अर्थव्यवस्था से जोड़ा है। औद्योगिक विकास से सड़क, परिवहन, आवास, सेवा-क्षेत्र और मजदूरी के अवसर बढ़ते हैं, लेकिन इसके साथ कृषि भूमि पर दबाव, भूमि मूल्यों में वृद्धि, श्रम संरचना में परिवर्तन और ग्रामीण जीवन शैली में बदलाव भी आते हैं। इस दृष्टि से अलवर ग्रामीण-शहरी अंतःक्रिया का एक महत्वपूर्ण उदाहरण है।

## भूमि उपयोग परिवर्तन और आजीविका परिवर्तन

भूमि उपयोग परिवर्तन का ग्रामीण आजीविका पर सबसे प्रत्यक्ष प्रभाव कृषि पर पड़ता है। यदि कृषि भूमि घटती है, सिंचाई व्यवस्था बदलती है, परती भूमि बढ़ती है या फसल प्रणाली बदलती है, तो ग्रामीण परिवारों की आय और श्रम व्यवस्था भी बदलती है। कृषि भूमि के गैर-कृषि उपयोग में जाने से कुछ परिवारों को भूमि बिक्री या किराये से आय मिल सकती है, परंतु छोटे और सीमांत किसानों के लिए यह स्थायी आजीविका संकट का कारण

भी बन सकता है। जिन परिवारों के पास वैकल्पिक कौशल या पूँजी नहीं होती, वे भूमि खोने के बाद मजदूरी या असंगठित क्षेत्र पर निर्भर हो जाते हैं।

दूसरी ओर, भूमि उपयोग परिवर्तन नए अवसर भी उत्पन्न करता है। औद्योगिक क्षेत्रों के निकट ग्रामीण परिवारों को कारखानों, परिवहन, गोदाम, निर्माण, होटल, दुकानों और अन्य सेवा कार्यों में रोजगार मिल सकता है। यह प्रक्रिया ग्रामीण आजीविका को कृषि से बाहर विविध बनाती है। परंतु एलिस (1998) के अनुसार आजीविका विविधीकरण को केवल सकारात्मक प्रक्रिया मानना उचित नहीं है। यदि विविधीकरण अवसर के कारण हो, तो यह ग्रामीण आय को स्थिर कर सकता है; पर यदि वह कृषि संकट, भूमि हानि या जल अभाव के कारण हो, तो यह ग्रामीण असुरक्षा का संकेत भी हो सकता है।

अलवर के संदर्भ में यह दोनों प्रक्रियाएँ साथ-साथ समझी जा सकती हैं। औद्योगिक पट्टी के निकट गाँवों में गैर-कृषि रोजगार, किराये की आय, परिवहन और सेवा क्षेत्र के अवसर बढ़ सकते हैं। वहीं दूरस्थ अरावली या जल-संकटग्रस्त क्षेत्रों में ग्रामीण परिवार खेती, पशुपालन, दिहाड़ी मजदूरी और मौसमी प्रवास के मिश्रण पर निर्भर रह सकते हैं। इस प्रकार भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज को समान रूप से प्रभावित नहीं करता; इसका प्रभाव भौगोलिक स्थिति, संसाधन उपलब्धता, सामाजिक वर्ग, भूमि स्वामित्व और बाजार संपर्क पर निर्भर करता है।

भूमि उपयोग परिवर्तन से श्रम संबंध भी बदलते हैं। जब खेती गहन होती है तो कृषि मजदूरी की मांग बढ़ सकती है, लेकिन मशीनों के उपयोग से श्रम की मांग घट भी सकती है। जब भूमि उद्योग या आवास में बदलती है तो कृषि श्रम की जगह निर्माण श्रम, फैक्ट्री श्रम या सेवा श्रम उभरता है। इससे ग्रामीण युवाओं की भूमिका बदलती है। वे पारंपरिक खेती से हटकर औद्योगिक, परिवहन या शहरी कार्यों की ओर आकर्षित हो सकते हैं। इससे परिवार की आय संरचना बदलती है, लेकिन साथ ही ग्रामीण संस्कृति, पीढ़ीगत संबंध और कृषि ज्ञान का हस्तांतरण भी प्रभावित होता है।

### भूमि उपयोग परिवर्तन और ग्रामीण सामाजिक संरचना

भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज में वर्गीय विभाजन को तीव्र कर सकता है। जिन परिवारों के पास अधिक भूमि है और जिनकी भूमि औद्योगिक या सड़क-संपर्क वाले क्षेत्रों में स्थित है, उन्हें भूमि मूल्य वृद्धि से लाभ मिल सकता है। वहीं छोटे किसान या दूरस्थ क्षेत्रों के किसान ऐसे अवसरों से वंचित रह सकते हैं। भूमि बाजार का विस्तार ग्रामीण समाज में नए प्रकार की असमानता पैदा करता है। कुछ परिवार भूमि पूँजी को व्यापार, शिक्षा, आवास या शहरी निवेश में बदलते हैं, जबकि कुछ परिवार भूमि बेचने के बाद दीर्घकालिक आर्थिक सुरक्षा खो देते हैं।

भूमिहीन और कृषि मजदूर वर्ग पर भूमि उपयोग परिवर्तन का प्रभाव अधिक जटिल होता है। यदि कृषि भूमि घटती है तो कृषि मजदूरी के अवसर कम हो सकते हैं; पर यदि उद्योग और निर्माण क्षेत्र बढ़ते हैं तो मजदूरी के नए अवसर भी पैदा हो सकते हैं। लेकिन ये अवसर अक्सर असंगठित, अस्थायी और कम सामाजिक सुरक्षा वाले होते हैं। इस कारण ग्रामीण गरीबों के लिए भूमि उपयोग परिवर्तन आर्थिक अवसर और सामाजिक जोखिम दोनों ला सकता है।

महिलाओं की दृष्टि से भूमि उपयोग परिवर्तन का विश्लेषण विशेष रूप से आवश्यक है। ग्रामीण महिलाएँ कृषि कार्य, पशुपालन, जल-संग्रह, ईंधन, चारा और घरेलू उत्पादन में महत्वपूर्ण भूमिका निभाती हैं। जब चरागाह कम होते हैं, जलस्रोत दूर होते हैं या कृषि व्यवस्था बदलती है, तो महिलाओं का श्रम बढ़ सकता है। दूसरी ओर, यदि पुरुष गैर-कृषि रोजगार या प्रवास की ओर जाते हैं, तो खेती और घरेलू जिम्मेदारियाँ महिलाओं पर अधिक आ सकती हैं। स्कून्स (1998) ने सतत आजीविका ढाँचे में प्राकृतिक, भौतिक, वित्तीय, मानवीय और सामाजिक पूँजी

के बीच संबंध को महत्वपूर्ण माना; इस दृष्टि से महिलाओं की संसाधन पहुँच और श्रम को भूमि उपयोग विश्लेषण में केंद्रीय स्थान मिलना चाहिए।

भूमि उपयोग परिवर्तन से पीढ़ीगत संबंध भी बदलते हैं। युवा पीढ़ी खेती को कम लाभकारी समझकर शिक्षा, रोजगार, व्यवसाय या शहरी जीवन की ओर आकर्षित हो सकती है। इससे कृषि ज्ञान, सामुदायिक श्रम, पारंपरिक जल प्रबंधन और ग्रामीण जीवन शैली में परिवर्तन आता है। बुजुर्ग पीढ़ी भूमि को सामाजिक पहचान और सुरक्षा के रूप में देखती है, जबकि युवा पीढ़ी भूमि को पूँजी या बाजार अवसर के रूप में भी देख सकती है। यह अंतर ग्रामीण समाज के भीतर नए तनाव और नए अवसर दोनों उत्पन्न करता है।

### अरावली, जल और ग्रामीण समाज

अलवर जिले में भूमि उपयोग परिवर्तन को अरावली और जल संसाधनों से अलग करके नहीं समझा जा सकता। अरावली केवल भौतिक पर्वतमाला नहीं है, बल्कि यह जल पुनर्भरण, जैव विविधता, मिट्टी संरक्षण, चरागाह, स्थानीय जलवायु और ग्रामीण आजीविका से जुड़ी हुई पारिस्थितिक व्यवस्था है। यदि अरावली क्षेत्र में वन, झाड़-झंखाड़, चरागाह या पहाड़ी भूमि का क्षरण होता है, तो इसका प्रभाव नीचे के मैदानी क्षेत्रों की जल उपलब्धता और मिट्टी संरक्षण पर भी पड़ता है।

भूमि उपयोग परिवर्तन का जल से गहरा संबंध है। सिंचित कृषि के विस्तार से उत्पादन बढ़ सकता है, पर भूजल पर दबाव भी बढ़ता है। यदि भूजल स्तर गिरता है तो छोटे किसान अधिक प्रभावित होते हैं क्योंकि वे गहरे बोरवेल, मोटर, बिजली और सिंचाई तकनीक में निवेश नहीं कर पाते। इस प्रकार जल संकट भूमि स्वामित्व और वर्गीय असमानता को और बढ़ा सकता है। बड़े किसान तकनीक से संकट का सामना कर सकते हैं, जबकि छोटे किसान परती भूमि, फसल विफलता या प्रवास की ओर धकेले जा सकते हैं।

जल संकट का सामाजिक प्रभाव भी गहरा होता है। पेयजल की कमी, पशुधन के लिए जल, घरेलू उपयोग और कृषि सिंचाई की प्रतिस्पर्धा ग्रामीण परिवारों के दैनिक जीवन को प्रभावित करती है। महिलाओं और बच्चों पर जल-संग्रह का अतिरिक्त बोझ पड़ सकता है। पशुपालक समुदायों को चारा और जल की कमी का सामना करना पड़ सकता है। इसलिए भूमि उपयोग नियोजन में जल संसाधन को केंद्रीय आधार बनाना आवश्यक है।

### औद्योगिकरण, पेरि-अर्बन विस्तार और ग्रामीण समाज

अलवर में औद्योगिकरण और पेरि-अर्बन विस्तार भूमि उपयोग परिवर्तन के प्रमुख प्रेरक तत्व हैं। भिवाड़ी-नीमराना औद्योगिक पट्टी ने ग्रामीण समाज को उद्योग, परिवहन, श्रम बाजार और शहरी मांग से जोड़ा है। इससे ग्रामीण परिवारों को कृषि के अतिरिक्त आय-स्रोत मिल सकते हैं। फैक्ट्री श्रम, किराये के मकान, छोटी दुकानें, भोजनालय, परिवहन, मरम्मत, गोदाम और निर्माण कार्य ग्रामीण अर्थव्यवस्था को नए रूप में विस्तारित करते हैं।

परंतु औद्योगिकरण के प्रभाव हमेशा समान रूप से लाभकारी नहीं होते। भूमि अधिग्रहण, भूमि मूल्य वृद्धि, पर्यावरण प्रदूषण, जल मांग, सामाजिक विस्थापन और सांस्कृतिक परिवर्तन ग्रामीण समाज को प्रभावित कर सकते हैं। जिन परिवारों को भूमि मुआवजा मिलता है, वे आर्थिक रूप से आगे बढ़ सकते हैं, लेकिन जिनके पास भूमि नहीं है या जिनकी आय कृषि मजदूरी पर आधारित थी, उन्हें स्थायी लाभ नहीं मिलता। इस प्रकार औद्योगिकरण ग्रामीण समाज में नए वर्गीय विभाजन पैदा कर सकता है।

पेरि-अर्बन क्षेत्रों में ग्रामीण और शहरी जीवन के बीच की सीमाएँ धुंधली होने लगती हैं। गाँवों में शहरी उपभोग संस्कृति, निजी शिक्षा, प्लॉटिंग, किराये के मकान, परिवहन और बाजार गतिविधियाँ बढ़ती हैं। इससे ग्रामीण समाज की पारंपरिक संरचना बदलती है। भूमि अब केवल खेती का आधार नहीं रहती, बल्कि निवेश, अचल

संपत्ति और व्यापारिक संपत्ति के रूप में भी देखी जाती है। यह परिवर्तन ग्रामीण समाज को आधुनिक आर्थिक अवसरों से जोड़ता है, परंतु सामाजिक असमानता और संसाधन दबाव भी बढ़ाता है।

## सतत ग्रामीण विकास की आवश्यकता

भूमि उपयोग परिवर्तन को केवल आर्थिक विकास की दृष्टि से देखना पर्याप्त नहीं है। यदि कृषि भूमि, जल संसाधन, चरागाह, वन और सामुदायिक भूमि का संतुलन बिगड़ता है, तो ग्रामीण समाज की दीर्घकालिक स्थिरता प्रभावित होती है। सतत ग्रामीण विकास का अर्थ है कि भूमि का उपयोग इस प्रकार हो कि वर्तमान पीढ़ी की आजीविका सुरक्षित रहे और भविष्य की पीढ़ियों के लिए संसाधन आधार नष्ट न हो।

सतत ग्रामीण विकास के लिए भूमि, जल और आजीविका को एकीकृत रूप से देखना आवश्यक है। अलवर जैसे अर्ध-शुष्क और औद्योगिक दबाव वाले जिले में भूमि नियोजन केवल राजस्व या औद्योगिक दृष्टि से नहीं होना चाहिए। इसमें कृषि योग्य भूमि, भूजल पुनर्भरण क्षेत्र, चरागाह, वन, जलनिकास, ग्राम-सामुदायिक भूमि और आजीविका अवसरों को साथ लेकर योजना बनानी होगी। IPCC (2019) ने भूमि, जलवायु, खाद्य सुरक्षा और सतत भूमि प्रबंधन के संबंध को वैश्विक स्तर पर रेखांकित किया है; यह दृष्टि स्थानीय स्तर पर भी उतनी ही महत्वपूर्ण है।

ग्रामीण समाज के लिए आजीविका विविधीकरण आवश्यक है, लेकिन यह नियोजित और न्यायपूर्ण होना चाहिए। यदि गैर-कृषि रोजगार केवल अस्थायी मजदूरी तक सीमित रहता है, तो यह ग्रामीण गरीबी को स्थायी रूप से कम नहीं कर पाएगा। इसके लिए कौशल विकास, स्थानीय उद्योग, महिला उद्यमिता, कृषि-प्रसंस्करण, दुग्ध-आधारित अर्थव्यवस्था, ग्रामीण सेवा केंद्र और परिवहन सुविधा को जोड़ना आवश्यक है। कृषि को भी जल-कुशल, फसल-विविध और बाजार-संवेदनशील बनाना होगा।

सामुदायिक संसाधनों की रक्षा भी आवश्यक है। चरागाह, जोहड़, तालाब, वनभूमि और सामूहिक मार्ग ग्रामीण समाज के कमजोर वर्गों के लिए सुरक्षा-तंत्र का कार्य करते हैं। यदि ये संसाधन निजीकरण या अतिक्रमण के कारण समाप्त होते हैं, तो ग्रामीण गरीबों की भेद्यता बढ़ती है। इसलिए भूमि उपयोग नीति में सामाजिक न्याय का आयाम स्पष्ट होना चाहिए।

## निष्कर्ष

भूमि उपयोग परिवर्तन और ग्रामीण समाज का संबंध अत्यंत जटिल, बहुआयामी और स्थान-विशिष्ट है। अलवर जिले के संदर्भ में यह संबंध और भी महत्वपूर्ण हो जाता है, क्योंकि यहाँ प्राकृतिक संसाधन दबाव, अरावली पारिस्थितिकी, भूजल संकट, कृषि निर्भरता, औद्योगिकरण और ग्रामीण-शहरी संपर्क एक साथ कार्य करते हैं। इसलिए भूमि उपयोग परिवर्तन को केवल भौतिक भू-दृश्य में परिवर्तन के रूप में नहीं, बल्कि ग्रामीण समाज के पुनर्गठन की प्रक्रिया के रूप में समझना चाहिए।

सैद्धांतिक दृष्टि से यह स्पष्ट होता है कि भूमि उपयोग परिवर्तन ग्रामीण समाज को चार प्रमुख स्तरों पर प्रभावित करता है: आजीविका संरचना, सामाजिक असमानता, संसाधन पहुँच और सांस्कृतिक परिवर्तन। कृषि भूमि का संकुचन, परती भूमि का विस्तार, गैर-कृषि उपयोग की वृद्धि, औद्योगिक विस्तार और जल संकट — ये सभी प्रक्रियाएँ ग्रामीण परिवारों की आय, श्रम, प्रवास, सामाजिक संबंध और भविष्य की सुरक्षा को प्रभावित करती हैं।

अलवर जैसे जिले में सतत ग्रामीण विकास के लिए केवल कृषि उत्पादन बढ़ाना पर्याप्त नहीं है। भूमि और जल संसाधनों का संरक्षण, ग्रामीण गैर-कृषि रोजगार का न्यायपूर्ण विस्तार, महिला श्रम और संसाधन अधिकारों की पहचान, चरागाह और सामुदायिक भूमि की रक्षा, तथा औद्योगिक विकास के सामाजिक प्रभावों का नियमन आवश्यक है। इस लेख का निष्कर्ष है कि भूमि उपयोग परिवर्तन को समझने के लिए भौगोलिक दृष्टिकोण,

आजीविका दृष्टिकोण और राजनीतिक पारिस्थितिकी दृष्टिकोण को साथ लेकर चलना होगा। यही दृष्टिकोण अलवर जिले के ग्रामीण समाज को अधिक संतुलित, न्यायपूर्ण और सतत विकास की दिशा में समझने तथा नियोजित करने में सहायक हो सकता है।

## संदर्भ सूची

1. अंतर-सरकारी जलवायु परिवर्तन पैनल (IPCC). (2019). क्लाइमेट चेंज एंड लैंड: एन आईपीसीसी स्पेशल रिपोर्ट ऑन क्लाइमेट चेंज, डेजर्टिफिकेशन, लैंड डिग्रेडेशन, सस्टेनेबल लैंड मैनेजमेंट, फूड सिक्योरिटी, एंड ग्रीनहाउस गैस फ्लक्सोस इन टेरिस्ट्रियल इकोसिस्टम्स. जिनेवा: आईपीसीसी (IPCC).
2. एलिस, एफ. (1998). हाउसहोल्ड स्ट्रेटेजीज एंड रूरल लाइवलीहुड डायवर्सिफिकेशन. द जर्नल ऑफ डेवलपमेंट स्टडीज, 35(1), 1–38.
3. एलिस, एफ. (2000). रूरल लाइवलीहुड्स एंड डायवर्सिटी इन डेवलपिंग कंट्रीज. ऑक्सफोर्ड: ऑक्सफोर्ड यूनिवर्सिटी प्रेस.
4. केंद्रीय भूजल बोर्ड. (2022). डिस्ट्रिक्ट ग्राउंडवाटर ब्रोशर: अलवर डिस्ट्रिक्ट, राजस्थान. जयपुर/नई दिल्ली: जल शक्ति मंत्रालय, भारत सरकार.
5. चेम्बर्स, आर., और कॉनवे, जी. आर. (1992). सस्टेनेबल रूरल लाइवलीहुड्स: प्रैक्टिकल कॉन्सेप्ट्स फॉर द 21स्ट सेंचुरी (IDS डिस्कशन पेपर 296). ब्राइटन: इंस्टीट्यूट ऑफ डेवलपमेंट स्टडीज.
6. टर्नर, बी. एल., मेयर, डब्ल्यू. बी., और स्कोल, डी. एल. (1994). चेंजेस इन लैंड यूज एंड लैंड कवर: ए ग्लोबल पर्सपेक्टिव. कैम्ब्रिज: कैम्ब्रिज यूनिवर्सिटी प्रेस.
7. टर्नर, बी. एल., लैम्बिन, ई. एफ., और रीएनबर्ग, ए. (2007). द इमर्जेस ऑफ लैंड चेंज साइंस फॉर ग्लोबल एनवायर्नमेंटल चेंज एंड सस्टेनेबिलिटी. प्रोसीडिंग्स ऑफ द नेशनल एकेडमी ऑफ साइंसेज, 104(52), 20666–20671.
8. भारत सरकार, जनगणना आयुक्त कार्यालय. (2011). डिस्ट्रिक्ट सेंसस हैंडबुक: अलवर, राजस्थान, पार्ट ए और पार्ट बी. नई दिल्ली: भारत के महारजिस्ट्रार और जनगणना आयुक्त का कार्यालय.
9. ब्लैकी, पी., और ब्रुकफील्ड, एच. (1987). लैंड डिग्रेडेशन एंड सोसाइटी. लंदन: मेथुएन.
10. बोसरप, ई. (1965). द कंडीशंस ऑफ एग्रीकल्चरल ग्रोथ: द इकोनॉमिक्स ऑफ अग्रेरियन चेंज अंडर पॉपुलेशन प्रेशर. लंदन: जॉर्ज एलेन एंड अनविन.
11. मेफ्रायड्ट, पी., राय चौधरी, आर., दे ब्रेमोंड, ए., एलिस, ई. सी., एर्ब, के. एच., फिलाटोवा, टी., गैरेट, आर. डी., ग्रोव, जे. एम., हेन, ए., कुएमरले, टी., मस्टार्ड, जे. एफ., और वेरबर्ग, पी. एच. (2018). मिडिल-रेंज थ्योरीज ऑफ लैंड सिस्टम चेंज. ग्लोबल एनवायर्नमेंटल चेंज, 53, 52–67.
12. राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केंद्र (NRSC). (2024). एन्युअल लैंड यूज/लैंड कवर एटलस ऑफ इंडिया. हैदराबाद: नेशनल रिमोट सेंसिंग सेंटर, इसरो (ISRO).
13. राजस्थान सरकार. (2021). एग्रीकल्चरल स्टैटिस्टिक्स ऑफ राजस्थान 2011–12. जयपुर: अर्थशास्त्र और सांख्यिकी निदेशालय, राजस्थान सरकार.
14. राजस्थान सरकार. (2024). एग्रीकल्चरल स्टैटिस्टिक्स ऑफ राजस्थान. जयपुर: अर्थशास्त्र और सांख्यिकी निदेशालय, राजस्थान सरकार.

15. लैम्बिन, ई. एफ., गीस्ट, एच. जे., और लेपर्स, ई. (2003). डायनेमिक्स ऑफ लैंड-यूज़ एंड लैंड-कवर चेंज इन ट्रॉपिकल रीजन्स. एन्युअल रिव्यू ऑफ एनवायर्नमेंट एंड रिसोर्सिज, 28, 205–241.
16. लैम्बिन, ई. एफ., टर्नर, बी. एल., गीस्ट, एच. जे., एगबोला, एस. बी., एंगेलसेन, ए., ब्रूस, जे. डब्ल्यू, ... और जू. जे. (2001). द कॉज़ेज़ ऑफ लैंड-यूज़ एंड लैंड-कवर चेंज: मूविंग बियाँड द मिथ्स. ग्लोबल एनवायर्नमेंटल चेंज, 11(4), 261–269.
17. स्कून्स, आई. (1998). सस्टेनेबल रूरल लाइवलीहुड्स: ए फ्रेमवर्क फॉर एनालिसिस (IDS वर्किंग पेपर 72). ब्राइटन: इंस्टीट्यूट ऑफ डेवलपमेंट स्टडीज.

